

Dato: 26.03.2024

Sag: **2667 EF Roskildevej 382-388**

Opgave: Facade og altanprojekt

Emne: **Opstart**

Kære beboere

Hermed en kort orientering om opstart af jeres facade- og altanprojekt på ejendom.

Kontrahering:

Vi er i skrivende stund ved at indhente de sidste underskrifter på entreprisekontrakten, og forventer det er på plads inden påske. Jeres entreprenør på sagen er Iver Entreprise og Service A/S.

Opstart:

Grundet forhandlinger med entreprenør og projektændringer er kontraheringen trukket ud, hvilket betyder opstarten ligger meget tæt på kontraheringen. Derfor får i denne korte orientering, da der allerede fra ugen efter påske, vil være aktivitet med opsætning af stillads. Opsætningen af stilladserne vil løbe over de næste 2-3 uger. I denne periode vil vi modtaget tidsplaner og mere specifikke orienteringer fra entreprenøren.

I vil fra entreprenøren modtage hhv. en 14- og 3-dags varslings forud for adgang til jeres bolig. I varslingerne vil der også være mere information, omkring hvordan i skal forholde og hvad der skal ryddes i jeres lejlighed.

Procesplan:

Et større renoveringsprojekt som jeres, er et projekt der løber over en længere tidshorisont. Så hvis man gerne vil følge med i projektet løbende, har vi udformet en digital procesplan, som er en digital opslagstavle, til jer som foreningen, hvor vi løbende vil lægge informationer, nyheder, dokumenter og tidsplaner ud.

På denne side vil der også komme svar på de hyppigste spørgsmål for projektet.

Denne platform kan tilgås med følgende link:

<https://procesplaner.dk/ef-roskildevej-382-388/>

Koden er jeres postnummer: 2610

Hvem ringer man til?

Som hovedregel skal I kontakte bestyrelsen med spørgsmål og kommentarer. Bestyrelsen vil samle henvendelserne og sender dem videre til os, i Plan1, hvor vi vil vende tilbage med en opfølgning og poste nyheder og FAQ på jeres digitale procesplan for projektet.

Med venlig hilsen

Plan1 Cobblestone Architects A/S

Klaus Winterskov

Bygningskonstruktør og tømrer, Projektleder udførelse